

## **Konstrukce stavby**

Nosnou konstrukci objektu tvoří ocelový skelet typu HARD-R, který tvoří příčné rámy o rozpětí sloupů 10,2 m (prodejna), 9,0 m (servis) a 11 m (sklad) při různých výškách atiky, a to 4,8/5,8/5,9 m. Ocelové sloupy jsou doplněny dvojicí atypických sloupů pro vnesení firemního loga. Ocelové rámy jsou v podélném směru fixovány vazničkami a ztužidly z ocelového pozinkovaného plechu tl. 2 mm.

Ocelové sloupy jsou zakotveny do prefabrikovaných betonových patek spojených obvodovým základovým pasem, který kopíruje oblé tvary.

Střešní konstrukce je jednoplášťová plochá střecha ve spádu 5 stupňů (sedlová, pultová) s atikami a zaatikovými žlaby s vnitřními vpustěmi.

## **Stavebnictví**

Zaměření průmyslové výroby by mělo vycházet z tradice, možností zóny (energie, doprava, inženýrské sítě, životní prostředí), a činnosti dominantního investora (výroba součástek pro automobilový průmysl).

Technická a dopravní infrastruktura:

Budují se inženýrské sítě a komunikace. Jedná se o stavební objekty: komunikace, terénní úpravy, vodovod, kanalizace splašková, kanalizace dešťová, veřejné osvětlení, plynovod a rozvody elektrického vedení.

Elektrická energie: vysoké napětí trafostanice 600 kV, připojení nízkého napětí vlastní přípojkou 20-200 m.

Vodovod: dimenze 110 mm, cena 17 Kč/m<sup>3</sup>

## Az épület szerkezete

Az épület tartószerkezete HARD-R típusú acélváz, amely különböző oszloptávolságú acélvázakból tevődik össze: 10,2 m (üzlethelyiség), 9,0 m (javítóműhely), 11,0 m (raktár), eltérő magasságú attikákkal – 4,8/5,8/5,9 m. Az acéloszlopok eltérő kivitelezésű oszloppárral vannak kiegészítve a cég védjegyének feltüntetéséhez. Az acélkeretek hosszanti irányban 2 mm-es horganyozott acéllemezből készült összekötőelemekkel és merevítőkkal vannak rögzítve.

Az acéloszlopok előgyártott betoncipőkbe vannak süllyesztve, amelyek kerekded idomokat követő körülfutó alapozócsíkkal vannak összekötve.

A tetőszerkezet egy egyréteges lapos tető 5 fokos lejtéssel (nyerges, oromzatos), attikákkal és attikás, belsőoldali befolyós ereszekkel.

## Építészet

Az ipari gyártás irányzata a tradíciókból, az övezet lehetőségeiből (energia, szállítás, kiszolgáló hálózatok, életkörnyezet), valamint a beruházó fő tevékenységéből kell hogy kiinduljon (jelen esetben gépkocsialkatrészek gyártása).

Műszaki és szállítási kiépítettség:

Kiszolgáló hálózatok és utak lesznek kiépítve. A következő építészeti létesítményekről van szó: közlekedés, tereprendezés, vízvezeték, szennyvízcsatornák, esőcsatornák, közvilágítás, gázvezeték, villamos vezeték elosztások.

Villamos energia: 600 kV nagyfeszültségű trafóállomás, saját csatlakozású kismagfeszültségű bevezetés 20-200 m.

Vízvezeték: 110 mm méretben, ár 190 HUF/m<sup>3</sup>